
Fiberanslutning i Sillvikenområdet

Med anledning av att Bredbandsbolaget haft en knackadörrövning i vårt område så är det mycket som helt plötsligt blivit oklart och massor av frågor haglar över oss i styrelsen. Jag tänker försöka reda ut och bringa klarhet i både påstående, fakta och möjligheter som vi står inför.

När Umeå Energi lagt ut på hemsidan att de är beviljad EU bidrag för vårt område blev det en affärsmöjlighet även för andra intressenter. Detta i en tid då vi i styrelsen jobbar stenhårt med att planera och få tillstånd en ny väg så fort det bara går! Starten på projektet styrs som bekant av förrättningen som vi väntar på. Det kan gå snabbare än vad vi förutspått!

Vad i hela friden har fiberanslutningen att göra med vägen och vem tror vi att vi är?

Det är naturligtvis en väl berättigad fråga men man måste tänka några steg längre för att se helheten och också känna till en del om tekniken för att kunna tänka sig in i vad det egentligen innebär med att gräva fiber.

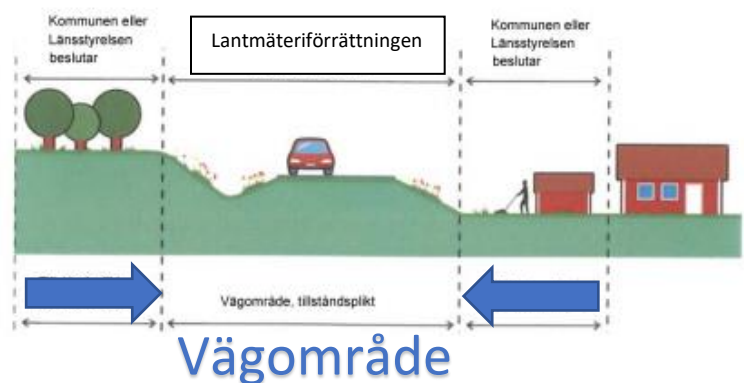
- Först måste man skilja på nätägare och tjänsteleverantör. De behöver nödvändigtvis inte vara samma företag.
- Kanalisationen, det vill säga de "rör" fibern ligger i med tillhörande kopplingsbrunnar/kopplingskåp bör ligga lätt åtkomliga för att kunna bygga ut, serva och laga fibernätet i framtiden. Då är närheten till farbar väg en stor fördel.
- Nätet bör byggas av företag som har stor erfarenhet av nätbyggnad.
- Tjänsteleverantören, det vill säga det företag som tillhandahåller en internetaccess bör kunna bytas till valfri operatör om driftstörningar blir ett problem i framtiden. Det finns många, men några exempel är just Bredbandsbolaget, Telia, Comhem, Boxer, Tele2 med flera.
- Nätägaren, det vill säga den som rör om "svartfibern" eller fiberinstallationen så att säga bör ha en serviceorganisation som snabbt kan åka ut och felsöka på plats om något händer. T ex en grävskada samt att kunna laga den inom rimlig tid.

Hos oss i Sillviken tillkommer följande:

- Ny vägbredd innebär att vi i styrelsen inte under några omständigheter kan acceptera att någon gräver ner saker som vi måste gräva upp när vi ska ändra på vägbredden enligt den nya förrättningen som årsstämman röstade igenom skulle göras. Detta skulle fördyra vägprojektet enormt mycket!



- Om t ex Bredbandsbolaget skulle välja att gräva ner en anslutning på sidan om vägområdet är det naturligtvis okej, men inte att korsa vägen. Vägområdet bestäms i nya förrättningen. En kvalificerad gissning är någonstans 13-17 m! Det vill säga att alla internetleverantörer som tänker gå in i Sillvikens område måste alltså lägga sig utanför vägenområde med mer än 9 m från centrum vägen för att vara på den säkra sidan. De kan dessutom inte korsa vägen innan projektet dragit igång.



- Rovågern har med stor framgång samordnat kanaliseringen med vägprojektet och på så sett fått ner priset rejält. Man kan säga att med att gräva en gång istället för två blev vägen eller internet mycket billigare, beroende på hur man ser på det!
- Vi i styrelsen kan därför inte tillåta att flera operatörer/internetleverantörer kommer hit och fördyrar vårt vägprojekt eller gräver sönder när vi börjat med projektet, det måste samordnas och vi behöver bara en "svartfiber" men kan välja på olika tjänsteleverantörer.



Vi i Styrelsen kommer se till att det mest fördelaktiga och bästa helhetslösningen väljs och vi kommer förhandla fram det bästa tänkbara priset. Ju fler som anförtror oss i denna uppgift desto kraftfullare blir förhandlingen. Vi i styrelsen tecknar inga egna avtal **utan förhandlar bara om priset** om man väljer vår lösning så får man själv teckna avtalet.

Förutsättningar för alternativa lösningar

Om man har klart för sig ovanstående så inser man snabbt att det finns stora fördelar att få in fiberanslutningen för området i vägprojektet. Men om man nu ändå vill teckna egna avtal och hitta egna lösningar vad blir följderna?

Den som vill gräva in fiber i området måste tänka på:

- Ej gräva utan tillstånd i nya vägområdet. Gäller även att korsa det.
- Sluta avtal med var och en markägare som ligger i kanaliseringens färdväg.
- Går man djupare än 60 cm blir det helt plötsligt andra regler som gäller. Varje markägare måste man teckna ett servitut med och myndigheter blir inblandade.
- Väljer man luftledning och korsar vägen måste man också söka tillstånd.
- Framkomligheten om fel inträffar blir ytterst begränsad.

Hur jobbar styrelsen fram en bra lösning?

Det som vi planerat är att få så stora samordningsvinster som vi bara kan. Det vill säga i korthet:

- Lägre grävkostnader genom samordning (vägprojekt och fiber)
- Större förhandlingskraft ju fler medlemmar som sluter upp
- Lägre grävkostnader fram till huset eftersom maskinen redan är på plats
- Jämföra totala kostnader både på installation och driftkostnader (fiber+internet)
- Förhandla bra avtalsförslag med den som får jobbet att bygga respektive tjänsten (Tjänsten frivillig)

Varken Umeå Energi hemsida pris eller Bredbandsbolagets lockpriser kommer vara slutpris efter förhandling! Det finns mycket som kan samordnas som gör att priset kommer gå ner.

Eftersom det finns många fler företag som är villiga att bygga ett nät i ett område som vårt så kan vi inte i vägprojektet låta alla dessa härja fritt. Därför kommer vi välja ut den som är bäst för oss och låta den bygga nätet i samråd med oss. Inte fritt eller godtyckligt. Umeå Energi genom Umenet ligger mycket bra till och har redan blivit beviljad EU stöd vilket innebär att de fått en påse pengar att spendera på vårt område. Detta utan hänsyn taget till vårt vägprojekt. Vi kommer i vägprojektet att upphandla en entreprenör att sköta grävningen för vägen, merkostnaden för att dra med kanaliseringen för fiber är mycket lägre än vad Umeå Energi har i sin budget, det kan vi båda dra nytta av! Givetvis kommer vi undersöka alla tänkbare alternativ inklusive Bredbandsbolaget.

För att kort sammanfatta.

Låt oss sköta fiberprojektet eftersom det enkelt blir en del i vägprojektet och samtidigt ger er fördelarna av en samordning, eller teckna egna avtal om ni fortfarande inte ser vinsten och styrkan med en stor förening i samverkan. Samtidigt fråga i så fall den ni tecknar avtal med hur de ska lösa kanaliseringen och driftsäkerheten.

Slutligen, tidsplanen för installation av bredband i området kommer att gå snabbast om kanaliseringen samplaneras med vägprojektet. Alla andra lösningar kommer ta längre tid. De 9-12 månader Bredbandsbolaget lovar kommer inte vara realistisk om de gräver på sidan av vägområdet. Skulle vi välja dem så blir vägen ändå den avgörande tidsfaktorn på installationen av bredband i området.

Styrelsen genom Håkan Klarin